



WID.6850.88.2025

Rumia, dnia 13.10.2025 r.

Decyzja

Na podstawie art. 39 ust. 1, 1a, 3, 3a, 4 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /Dz.U.2025.89 t.j./ i art.104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego /Dz.U.2024.572 t.j./, po rozpatrzeniu złożonego przez: Pawła Sowińskiego, El-Sow Sp. z o.o., ul. Janowska 3/108, 81-017 Gdynia, działającego z upoważnienia:

ENERGA - OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

w sprawie uzgodnienia trasy budowy linii kablowej nn-0,4 kV dla potrzeb zasilania **dz. nr 26/2 obr. 02** w pasie drogowym **ul. Jeziornej – działka nr 21 obr. 02** w Rumi.

I. Wyrażam zgodę na dysponowanie terenem w pasie drogowym **ul. Jeziornej – działka nr 21 obr. 02** w Rumi w celu budowy linii kablowej nn-0,4 kV, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu, z następującymi warunkami:

- 1/ należy uzyskać pozwolenie na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane /Dz.U.2025.418 t.j./,
- 2/ należy uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca albo inwestor powinien wystąpić do tut. Urzędu w trybie i na warunkach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego /Dz.U.2016.1264 t.j./,
- 3/ do wniosku na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć stosowny projekt organizacji ruchu drogowego, zatwierdzony przez organ zarządzający ruchem (Starostwo Powiatowe w Wejherowie),
- 4/ w przypadku zaistnienia awarii lub uszkodzenia w wyniku prowadzonych robót, urzędzeń podziemnych inwestor będzie zobowiązany do ich naprawy na własny koszt,
- 5/ w przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci,
- 6/ zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji ważne jest do dnia **13.10.2027 r.**

II. Uzgadniam projekt budowy linii kablowej nn-0,4 kV w pasie drogowym **ul. Jeziornej – działka nr 21 obr. 02** w Rumi, pod następującymi warunkami:

- 1/ teren po zakończeniu prac uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § Kodeksu Postępowania Administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Miasta Rumi w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Miasta Rumi, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Decyzja niniejsza zachowuje moc w terminie ważności decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego lub pozwolenia na budowę i stanowi jednocześnie czasowe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *IDz.U.2025.418 t.j./*, jednak nie stanowi podstawy do rozpoczęcia robót w pasie drogowym.

Zezwolenie o którym mowa w ust. 1 pkt 2 Decyzji jest wydawane przez Organ zgodnie z dyspozycją art. 35 § 3a Kodeksu Postępowania Administracyjnego w terminie do 30 dni od złożenia przez Stronę wniosku o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego. Strona zobowiązana jest złożyć przedmiotowy wniosek przed planowanym terminem rozpoczęcia robót, uwzględniając przysługujący Organowi czas na wydanie wnioskowanego zezwolenia.

z up. **BURMISTRZA**

mgr inż. Piotr Ślusarski
Naczelnik Wydziału
Inżynierii Drogowej

Otrzymują:

1. Paweł Sowiński, El-Sow Sp. z o.o., ul. Janowska 3/108, 81-017 Gdynia
2. WID- a/a

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie cz. III pkt. 44, kol 4 pkt. 9 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej /t.j. Dz.U.2025.1154 t.j./.

Beata Wegner Inspektor w Wydziale ID

Wegner



Starosta Wejherowski
ul. 3 Maja 4
84-200 Wejherowo

Wejherowo, 7 listopada 2025 r.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GD.6630.1568.2025

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Wejherowie

Przedmiot narady koordynacyjnej

sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami **elektroenergetyczna**

Lokalizacja obiektu **dz. nr 26/2 obręb 02 m. Rumia ul. Jeziorna**

Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew. Obręb ew.	Numery działek ewidencyjnych
	Rumia Rumia 02	26/2

Wnioskodawca **Paweł Sowiński** reprezentujący(a) podmiot
EL-SOW Sp. z o.o., NIP: **9581717588**
Janowska 3/108, 81-017 Gdynia

Inwestor **ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku**

Projektant

Data wpływu wniosku **30 października 2025 r.**

Data rozpoczęcia narady **31 października 2025 r.**

Data zakończenia narady **7 listopada 2025 r.**

Przewodniczący
narady koordynacyjnej **Wacław Abramowicz**
Kierownik Referatu ZUD

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: Orange Polska Hurt Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
2	Oznaczenie podmiotu: Światłowód Inwestycje Sp. z o.o. Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
3	Oznaczenie podmiotu: CHOPIN Telewizja Kablowa Sp. z o.o. Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Imię i nazwisko przedstawiciela Tomasz Schmidtke Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
4	Oznaczenie podmiotu: ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Imię i nazwisko przedstawiciela Michał Dzienisz Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
5	Oznaczenie podmiotu: Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Grupa Orlen Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Imię i nazwisko przedstawiciela Łukasz Foltyn Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
6	Oznaczenie podmiotu: Netia S.A.	Imię i nazwisko przedstawiciela Krzysztof Osiecki

	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: 1. Prace wzdłuż sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. (mniej niż 2m) należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego; 2. Kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami; 3. W przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h); 4. Koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca; 5. Netia S.A. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia S.A.;</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
7	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> OPEC Sp. z o.o.</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Klaudia Badziak-Suska</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
8	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Jowita Sadowska</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: 1. rozpoczęciu robót należy pisemnie powiadomić PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. z 14-dniowym wyprzedzeniem, podając nr uzgodnienia z narady koordynacyjnej, lokalizację inwestycji oraz telefon kontaktowy. 2. Minimalna pionowa odległość w świetle przy skrzyżowaniu projektowanych przewodów z przewodami wodociągowymi i kanałami sanitarnymi wynosi 0,20 m jeżeli przewód będzie wykonywany w wykopie otwartym i 0,40 m jeżeli przewód będzie wykonywany metodą bezwykopową. 3. Minimalna pozioma odległość w świetle między przewodami wodociągowymi i kanałami sanitarnymi a przebiegającymi równoległe do nich innymi projektowanymi rurociągami lub kablami wynosi 0,40 m. 4. Podczas prowadzenia prac w pobliżu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych prace ziemne prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, w obecności służb PEWIK Gdynia Sp. z o.o., przy skrzyżowaniach i zbliżeniach zachować odległości wynikające z polskich i branżowych przepisów. Prace ziemne w pobliżu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych prowadzić ręcznie (z wyłączeniem odcinków realizowanych metodami bezwykopowymi). 5. PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z powstaniem awarii sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej na skutek prowadzonych prac. 6) W celu zachowania odległości, o których mowa w pkt. 2 i 3 od przewodu realizowanego metodą bezwykopową do istniejącej sieci wodociągowej / istniejącej sieci sanitarnej tłocznej przed rozpoczęciem robót należy wykonać przekopy kontrolne dla zinventaryzowania tras i głębokości infrastruktury podziemnej. 7) Nie dopuszcza się lokalizacji komór startowych i końcowych dla metod bezwykopowych na istniejących przewodach wodociągowych i kanalizacji sanitarnej.</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
9	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Jarosław Sobczyński</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Uzgodniono zgodnie z załączonymi uwagami :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Uzgodnienie dotyczy wyłączenie : projektu budowy sieci kablowej - Rumia. 2. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Rumi, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 3. W przypadku natrafienia na niezinventaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Rumi. 4. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy. 5. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy. 6. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 7. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m. 8. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640 9. Jeżeli projektowane sieci są częścią projektu zmiany zagospodarowania terenu np. budowa/przebudowa drogi, chodniki, ścieżki rowerowe itp. Projekt nowego zagospodarowania terenu (planszę zbiorczą obejmującą całość zadania) należy bezwzględnie uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku - Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym. Brak w/w uzgodnienia może stanowić podstawę do wstrzymania prac budowlanych. 10. Po wykonaniu skrzyżowania / zbliżenia z siecią gazową należy sporządzić dokumentację fotograficzną w celu dokonania odbioru. Zdjęcia należy przesłać na adres eksploatacja.rumia@psgaz.pl w terminie 7 dni od wykonania robót. Gazownia może wymagać odkrywek kontrolnych w przypadku braku odbioru. 	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
10	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> PlastCOM Marcin i Monika Skucha sp.j.</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Remigiusz Różycki</p>

<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: 1. Ze względu na kolizję projektowanej sieci z infrastrukturą PlastCOM prace prowadzić z zachowaniem ostrożności. 2. Przed rozpoczęciem prac wykonać przekopy kontrolne w celu ustalenia położenia infrastruktury PlastCOM. 3. Podczas prac zachować 1-metrową strefę ochronną od infrastruktury PlastCOM. 4. Prace w strefach ochronnych należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego. 5. Wykonawca robót zgłosi do PlastCOM zamiar rozpoczęcia robót na 14 dni roboczych przed rozpoczęciem inwestycji - pisemnie PlastCOM, ul. C.K. Norwida 47, 84-240 Reda, mailowo: inwestycje@plastcom.pl, telefonicznie 602 799 386 6. Wszelkie uszkodzenia infrastruktury PlastCOM należy niezwłocznie zgłaszać telefonicznie. 7. Zabezpieczenie, osłonięcie istniejącej infrastruktury oraz usunięcie kolizji odbywa się kosztem i staraniem Inwestora. 8. Nie przewiduje się wykonywania złączy przelotowych lub wstawek kabli w wyniku powstałych uszkodzeń kabli światłowodowych. W razie uszkodzenia kabel taki będzie wymieniany na całej jego długości. 9. Za uszkodzenia powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada Inwestor i jest zobowiązany do pokrycia wszelkich kosztów związanych z naprawą infrastruktury PlastCOM, jak również poniesionych strat i utraconych korzyści przez PlastCOM</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
<p>11 <i>Oznaczenie podmiotu:</i> Urząd Miasta Rumia</p> <p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Beata Wegner</p> <p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
<p>12 <i>Oznaczenie podmiotu:</i> Vectra S.A.</p> <p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W kanalizacji teletechnicznej Orange znajdują się kabie światłowodowe i koncentryczne będące własnością Multimedia Polska sp. z o.o. Dla tego też na etapie wykonawstwa, prosimy o powiadomienie nas na 14 dni przed ich rozpoczęciem. W miejscach występowania sieci teletechnicznej prace wykonać ręcznie zgodnie z obowiązującymi normami i zachowaniem szczególnych środków ostrożności. Kosztami za ewentualne uszkodzenie kabli własności Multimedia Polska sp. z o.o. zostanie obciążony wykonawca robót.</p> <p>Powiadomienie proszę przesłać na adres:</p> <p>ADAM KARNYSKI Kierownik Techniczny mail: a.karnyski@vectra.pl , tel. +48 601066539</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Miłosz Kobusiński</p> <p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
<p>13 <i>Oznaczenie podmiotu:</i> Zarząd Dróg Powiatowych w Wejherowie</p> <p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Anna Hadas</p> <p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Paweł Sowiński**.

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

Z up. Starosty
Wacław Abramowicz
Kierownik Referatu ZUD

Protokolant
Elżbieta Mrozowska

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 7 listopada 2025 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektowa, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczęci.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.